



“SITES INFORMA AL PÚBLICO INVERSIONISTA”

Ciudad de México, a 21 de septiembre de 2023. Sitios Latinoamérica, S.A.B. de C.V. (“Sites”) [BMV: LASITE], anuncia que Sites del Perú S.A.C., subsidiaria de Sitios, el día de hoy realizó una emisión y colocación de Notas Senior con vencimiento en 2033 por un monto de S/872,080,000 Soles Peruanos (aproximadamente US\$235 millones de Dólares) y cupón de 9.125%, las cuales han sido emitidas y reguladas bajo ley de Nueva York, Estados Unidos de América. Sitios, conjuntamente con Torres Latinoamérica, S.A. de C.V. y Torres do Brasil, S.A. (ambas subsidiarias de Sitios) actuarán como garantes de la citada emisión.

Este anuncio no constituye una oferta para vender o una solicitud de una oferta para adquirir los valores en cualquier jurisdicción en la que dicha oferta o solicitud resulte ilegal.

Los valores descritos en el presente Evento Relevante no están ni estarán inscritos en el Registro Nacional de Valores que lleva la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (“CNBV”) y no podrán ser ofrecidos o vendidos mediante oferta pública en México ni podrán estar sujetos a actividades de corretaje en México. Los valores podrán ser vendidos en México, mediante oferta privada, únicamente a inversionistas que califiquen como inversionistas institucionales o calificados, de conformidad con las excepciones establecidas en el Artículo 8. de la Ley del Mercado de Valores y lineamientos y circulares relacionadas con ésta. La emisión no constituye ni implica una certificación por la CNBV respecto a la calidad o la bondad de las Notas, la solvencia de la emisora ni de Sitios, o sobre la exactitud o veracidad de la información contenida en los documentos de la emisión, ni convalida los actos que, en su caso, hubieren sido realizados en contravención de las leyes. La información contenida en los documentos de la emisión es de la exclusiva responsabilidad de la emisora y no ha sido revisada ni autorizada por la CNBV y no podrá ser distribuida de forma pública en México.

Los valores descritos en el presente Evento Relevante serán ofrecidos a personas de nacionalidad distinta a la estadounidense en transacciones fuera de Estados Unidos de América, en cumplimiento con la Regulación S de la Ley de Valores de 1933 de Estados Unidos de América, según sea modificada (U.S. Securities Act of 1933, la “Ley de Valores”). Los valores descritos en el presente evento relevante no han sido ni serán registrados bajo la Ley de Valores ni bajo ninguna ley de valores de ningún estado de los Estados Unidos de América, y no podrán ser ofrecidos o vendidos en los Estados Unidos de América o a personas de nacionalidad estadounidense sin registro o sin una excepción a los requisitos de registro que sea aplicable.