

## SITIOS LATINOAMERICA, S.A.B. DE C.V. REPORTE FINANCIERO Y OPERATIVO DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2024

CIUDAD DE MÉXICO, 19 DE JULIO DE 2024 – SITIOS LATINOAMÉRICA, S.A.B. DE C.V. (“SITES”) [BMV: LASITE B-1], PUBLICÓ HOY SUS RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2024.

### Puntos sobresalientes – Highlights

El 30 de junio, SITES concluyó el segundo trimestre de operaciones de 2024. Durante este segundo trimestre continuamos con la expansión de nuestras operaciones en las dieciséis subsidiarias, registrando un portafolio total de 35,778 torres de telecomunicaciones, consolidando nuestra posición como una de las empresas más grandes del sector en América Latina.

- Al cierre del segundo trimestre de 2024, SITES reportó un portafolio consolidado de 35,778 sitios, presentando un incremento de 398 frente al trimestre pasado y 1,538 sitios cuando se compara con el mismo trimestre del año anterior.
- La Región Andina y Centroamérica fueron las regiones que presentaron un mayor crecimiento trimestral, contribuyendo con 208 y 96 nuevos sitios, respectivamente.
- Al cierre de este trimestre, SITES contabilizó 43,409 acuerdos individuales de sitio y equivalentes, incrementando dicha cifra en 2,017 acuerdos cuando se compara con el segundo trimestre del año anterior.
- Los ingresos totales correspondientes al segundo trimestre alcanzaron los 3,670 millones de pesos, de los cuales, 2,271 millones de pesos correspondieron a ingresos por renta de infraestructura.
- Los ingresos por renta de infraestructura presentaron un incremento de 9.3% cuando se comparan con el segundo trimestre del 2023, representando un 61.9% de los ingresos totales.
- El *EBITDAaL* para el periodo se situó en 2,011 millones de pesos, resultando en un margen consolidado de 88.6%.
- El *EBITDAaL* presentó un incremento del 15.5% cuando se compara con el mismo periodo del año anterior, reflejando así, una expansión del margen de 4.8 puntos porcentuales.
- Brasil continúa siendo el mercado más grande de SITES, contribuyendo con 692 millones de pesos correspondientes al *EBITDAaL* consolidado, alcanzando un margen de 92.2%, presentando un crecimiento de 2.2 puntos porcentuales año con año.
- La utilidad operativa para el segundo trimestre totalizó 1,457 millones de pesos, esto representó un incremento de 37.0% comparado con el mismo periodo del año anterior.
- La deuda bruta presentó un incremento trimestral de 2,651 millones de pesos derivado de la depreciación del peso mexicano, totalizando así 55,813 millones de pesos, resultando en 7.43 veces Deuda Neta / *EBITDAaL*<sup>1</sup>.
- Durante este segundo trimestre de 2024, SITES publicó su Reporte de Sustentabilidad<sup>2</sup> correspondiente al ejercicio 2023, dicho reporte contiene información relevante sobre las emisiones de Alcance 1 y 2 de SITES.

### Introducción

#### Puntos sobresalientes

- Fundamentales
- Subsidiarias

#### Desempeño Consolidado

##### Resultados Operativos

##### Resultados Financieros

- Estado de Resultados
- Situación Financiera

#### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

#### Apéndice

##### Resultados Operativos por Región

##### Resultados Financieros por Región

##### Deuda Financiera

#### Tipo de cambio

#### Glosario

<sup>1</sup> Deuda Neta / *EBITDAaL* de los últimos doce meses.

<sup>2</sup> <https://siteslatam.com/pdf/SITES-LATAM-Reporte-Sustentabilidad-2023.pdf>

### SITES LATAM – Fundamentales de la Acción al 2T24

EBITDAaL	2,011
EBITDAaL por acción <sup>1</sup>	0.63
AFFO	1,625
AFFO por acción <sup>2</sup>	0.51
Acciones en circulación <sup>3</sup>	3,181.2

Cifras en millones de pesos.

<sup>1</sup> EBITDAaL / Total de acciones en circulación.

<sup>2</sup> AFFO / Total de acciones en circulación.

<sup>3</sup> Millones de acciones.

### SITES LATAM – Subsidiarias Operativas a Junio de 2024

País	Compañía	Participación Accionaria
Argentina	Sitios Argentina S.A.	100%
Brasil	Torres do Brasil S.A.	86.93%
Chile	Sites Chile S.A.	100%
Colombia	SITES LATAM Colombia S.A.S.	100%
Costa Rica	Sites Telecomunicaciones Costa Rica S.A.	100%
Ecuador	Sites Ecuador S.A.S.	100%
El Salvador	Sites El Salvador S.A. de C.V.	100%
Guatemala	Sites Guatemala S.A.	100%
Honduras	Sites Honduras S.A. de C.V.	100%
Nicaragua	Sites Nicaragua S.A.	100%
Panamá	Sites Telecomunicaciones Panamá S.A.	100%
Paraguay	Sitios Telecomunicaciones Paraguay S.A.	100%
Perú	Sites del Perú S.A.C.	100%
Puerto Rico	Sites Puerto Rico LLC	100%
República Dominicana	Towers and Sites Dominicana S.A.S.	100%
Uruguay	Sitios Telecomunicaciones Uruguay S.A.	100%

#### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

#### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

#### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

#### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

#### Tipo de cambio

#### Glosario

## DESEMPEÑO CONSOLIDADO

### a. Resultados operativos

Al cierre del segundo trimestre de 2024, SITES reportó un portafolio consolidado de 35,778 sitios distribuido a lo largo de 16 países de América Latina. Estos incluyen 11,487 en Brasil; 9,384 en Chile, Ecuador, Perú y Colombia (Región Andina); 7,950 en Costa Rica, El Salvador, Guatemala, Honduras, Nicaragua y Panamá (Centroamérica); 5,443 en Argentina, Uruguay y Paraguay (AUP); y los 1,514 sitios restantes en Puerto Rico y República Dominicana (Caribe).

Durante el trimestre, agregamos 398 nuevos sitios a nuestro portafolio existente, mientras que, otros 215 sitios adicionales se encontraban en etapas avanzadas de construcción. Perú continúa demostrando un desempeño excepcional, habiendo añadido 129 sitios nuevos a su portafolio, seguido por Brasil con 82. Colombia, por su parte, completó y agregó a su portafolio 60 sitios nuevos, mientras que El Salvador finalizó 36 sitios nuevos y Guatemala 20 sitios adicionales. El aceleramiento de nuestro ritmo de construcción de este trimestre es destacable cuando se compara con el mismo trimestre del año anterior.

Desde el segundo trimestre de 2023, nuestro portafolio ha crecido orgánicamente en 1,314 nuevos sitios. El desempeño de SITES continúa demostrando un sólido control operativo, una continua optimización de procesos y una exitosa estrategia de desarrollo de negocios.

Nuevamente, la Región Andina continúa demostrando su amplio potencial de crecimiento, una eficiencia operacional extraordinaria y su impulso en el desarrollo y crecimiento del negocio, contribuyendo con 905 nuevos sitios, este crecimiento fue impulsado principalmente por Perú y Colombia, los cuales añadieron 608 y 216 nuevos sitios respectivamente durante los últimos doce meses.

Centroamérica también demostró un crecimiento constante a buen ritmo, atribuido principalmente al desarrollo de la industria de telecomunicaciones a lo largo de la región. Durante los últimos doce meses, SITES construyó 369 sitios, los cuales se encuentran ubicados principalmente en países como El Salvador, Guatemala, Honduras y Nicaragua.

Al cierre del segundo trimestre de 2024, SITES contabilizó 43,409 acuerdos individuales de sitio y equivalentes. Nuestro índice de ocupación consolidado se situó en 1.21 arrendatarios por torre, manteniéndose prácticamente sin cambios cuando se compara con el trimestre anterior y presentando un ligero crecimiento frente al mismo trimestre del 2023. El desempeño de nuestro índice de ocupación se vió afectado por la pérdida de 78 acuerdos individuales de sitio principalmente en Brasil, provenientes de la consolidación del mercado en dicho país derivado de la adquisición del operador de telecomunicaciones Oi S.A. Sin embargo, debido a nuestro gran esfuerzo comercial, hemos añadido 456 nuevos acuerdos individuales de sitio y equivalentes durante el trimestre, neutralizando efectivamente la pérdida.

Como se anticipaba, la pérdida de contratos en Brasil continuó impactando durante el trimestre. De abril a junio, fueron cancelados 71 acuerdos de sitio como resultado de la reorganización de redes tras la adquisición de Oi S.A, su índice de ocupación se situó en 1.28 arrendatarios por torre.

Durante los últimos doce meses, todas las regiones han presentado un crecimiento constante en su índice de ocupación. Centroamérica concluyó este trimestre con 1.23 arrendatarios por torre, superando el 1.16 reportado el año anterior. Este crecimiento fue impulsado por El Salvador, Guatemala, Honduras y Nicaragua, los cuales presentaron una sustancial capacidad de co-ubicación y eficiencia operativa dentro de sus operaciones.

### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

### ▶ Desempeño Consolidado

#### Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

### Tipo de cambio

### Glosario

La Región Andina alcanzó un nivel de 1.11 arrendatarios por torre, mientras que el Caribe cerró el trimestre con 1.15, por su parte, AUP presentó un crecimiento sostenido, elevando dicho índice a un nivel de 1.23. A excepción de Brasil, todos los países presentaron un crecimiento en índice de ocupación año con año.

### SITES LATAM - Indicadores Operativos del 2T24

Región	Torres	Acuerdos Individuales de Sitio y Equivalentes
Brasil	11,487	14,737
Región Andina <sup>1</sup>	9,384	10,463
Centroamérica <sup>2</sup>	7,950	9,782
AUP <sup>3</sup>	5,443	6,686
Caribe <sup>4</sup>	1,514	1,741
<b>Total</b>	<b>35,778</b>	<b>43,409</b>

<sup>1</sup> Chile, Ecuador, Perú y Colombia.

<sup>2</sup> Costa Rica, El Salvador, Guatemala, Honduras, Nicaragua y Panamá.

<sup>3</sup> Argentina, Uruguay y Paraguay.

<sup>4</sup> Puerto Rico y República Dominicana.

## b. Resultados Financieros

Al cierre del segundo trimestre del 2024, los ingresos totales ascendieron a 3,670 millones de pesos, de los cuales, 61.9% corresponden a ingresos por renta de infraestructura. Los ingresos totales presentaron un aumento de 7.4% cuando se compara con el mismo trimestre del año anterior, derivado principalmente de la consolidación de nuestro portafolio, al igual que por una exitosa estrategia comercial, así como la aceleración de nuestro programa *Build-to-Suit*.

Durante este segundo trimestre del año, los ingresos por renta de infraestructura ascendieron a 2,271 millones de pesos, presentando un incremento de 9.3% frente al segundo trimestre del año anterior.

El continuo crecimiento de nuestros ingresos refleja la gran capacidad operacional y potencial comercial de SITES. Los ingresos por renta de infraestructura presentaron un incremento considerable a lo largo de todos los países, Centroamérica y AUP presentando los más importantes, con 36.8% y 23.8% respectivamente cuando se compara año con año, derivado principalmente de la consolidación de sus portafolios. La Región Andina aumentó sus ingresos por renta de infraestructura en 6.6% gracias a nuevas co-ubicaciones y un ritmo de construcción optimizado, mientras que el Caribe aumentó 5.1% año a año, demostrando un constante flujo de ingresos.

Aunque todas las regiones presentaron aumentos en sus ingresos, por su parte, Brasil presentó una disminución del 7.8% en sus ingresos por renta de infraestructura cuando se compara con el segundo trimestre del año anterior y de 1.4% frente al primer trimestre de 2024. Esta disminución es debido a la cancelación de los contratos anunciada tras la adquisición de Oi S.A.

Brasil continúa siendo el mercado más grande de SITES, contribuyendo con el 33.1% del total de ingresos por renta de infraestructura, mientras que Centroamérica contribuyó con 24.2%, la Región Andina con 20.2%, AUP contribuyó con 17.2% y el Caribe contribuyó con el 5.3% restante.

El sólido crecimiento en los ingresos por renta de infraestructura impulsó un aumento de 15.5% año a año en el *EBITDAaL* del segundo trimestre, totalizando 2,011 millones de pesos. El margen *EBITDAaL* para el

### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

### Desempeño Consolidado

#### ▶ Resultados Operativos

#### Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

### Tipo de cambio

### Glosario

periodo se situó en 88.6% de los ingresos, expandiéndose 4.8 puntos porcentuales en comparación con el año anterior, lo que demuestra la continuidad de nuestras eficiencias operativas y la exitosa implementación de políticas de control de costos en todas las operaciones.

El *EBITDAaL* de Brasil totalizó 692 millones de pesos, presentando una contracción de 5.5% año a año debido a la pérdida de contratos relacionados con la antes mencionada adquisición de Oi S.A. Es importante destacar que, a pesar de esto, SITES Brasil ha logrado mantener sus altos márgenes, alcanzando un 92.2% para el trimestre, esto representa una expansión de 2.2 puntos porcentuales comparado con el mismo periodo del año anterior.

El *EBITDAaL* de Centroamérica ascendió a 511 millones de pesos, expandiéndose por quinto trimestre consecutivo y registrando el margen más alto a lo largo de todas las regiones, alcanzando 92.9%, esto representa un aumento de 7.6 puntos porcentuales en comparación con el mismo periodo del año anterior.

El *EBITDAaL* de la Región Andina ascendió a 411 millones de pesos, lo que representa una notable expansión del 12.6% en comparación con el mismo trimestre del año anterior. Este crecimiento se atribuye a la integración del portafolio en la región, a mejoras significativas en los índices de ocupación y a operaciones altamente eficientes. El margen *EBITDAaL* de la región para este segundo trimestre se situó en 89.6% presentando un incremento de 4.8 puntos porcentuales año con año.

AUP registró un *EBITDAaL* de 329 millones de pesos, presentando un sustancial incremento del 27.2% cuando se compara con el segundo trimestre del año anterior, el margen *EBITDAaL* se ubicó en 84.3% expandiéndose 2.2 puntos porcentuales frente al mismo trimestre del año anterior, demostrando una mejora en la resiliencia de la región al igual que una mejoría en la eficiencia operativa.

El margen *EBITDAaL* del Caribe aumentó en 10.2 puntos porcentuales en comparación con el año anterior, alcanzando un margen de 92.3%. El *EBITDAaL* para el periodo totalizó 112 millones de pesos, esto marca el cuarto trimestre consecutivo de la región con márgenes superiores al 90%, demostrando un sólido desempeño operativo.

Los resultados financieros de la empresa están reflejando claramente tendencias de crecimiento distintas junto con márgenes altos y estables, que consistentemente oscilan alrededor del 90%. Este nivel de desempeño en los márgenes indica una eficiencia operativa robusta y una gestión de costos efectiva en las diferentes regiones. El umbral uniforme de márgenes cercano al 90% en diversos mercados sugiere un enfoque simplificado y disciplinado enfocado a la estructura de costos y a la ejecución operativa en la empresa.

La utilidad operativa para el periodo comprendido entre abril y junio de 2024 fue de 1,457 millones de pesos, lo cual representa un aumento del 37.0% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Esto subraya nuestra continua capacidad para expandir nuestros flujos de ingresos y gestionar eficazmente el uso de recursos. Nuestro resultado integral de financiamiento se vió afectado por intereses pagados por 1,169 millones de pesos y una pérdida cambiaria y posición monetaria de 1,880 millones de pesos, lo que resultó en una pérdida neta consolidada para el segundo trimestre de 2,303 millones de pesos.

Al cierre de junio, nuestra deuda bruta alcanzó 55,813 millones de pesos, incrementando de manera trimestral debido a la depreciación del peso mexicano frente al dólar estadounidense, mientras que nuestra posición de efectivo alcanzó 1,738 millones de pesos. Nuestra deuda neta equivale a 7.43 veces el *EBITDAaL*<sup>3</sup>.

### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

#### Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

### Tipo de cambio

### Glosario

<sup>3</sup> Deuda Neta / *EBITDAaL* de los últimos doce meses.

### SITES LATAM- Estado de Resultados Consolidado al 2T24

	2T24 MXN	2T23 MXN	Var. %
<b>Ingresos de operación:</b>			
Rentas de infraestructura	2,271,136	2,077,217	9.3%
Rentas de piso	1,398,868	1,341,242	4.3%
	<b>3,670,004</b>	<b>3,418,459</b>	<b>7.4%</b>
<b>Costos y gastos de operación:</b>			
Costo de servicio	(37,435)	(83,711)	(55.3%)
Gastos de operación	(222,448)	(252,792)	(12.0%)
Depreciación	(925,635)	(984,267)	(6.0%)
Depreciación derechos de uso (IFRS 16)	(1,027,191)	(1,033,646)	(0.6%)
	(2,212,709)	(2,354,415)	(6.0%)
<b>Utilidad de operación</b>	<b>1,457,295</b>	<b>1,064,044</b>	<b>37.0%</b>
Intereses pagados	(1,168,961)	(1,172,147)	(0.3%)
Intereses por arrendamiento (IFRS 16)	(333,024)	(252,441)	31.9%
Intereses ganados	59,184	52,538	12.7%
Utilidad cambiaria y posición monetaria	(1,880,362)	463,428	(505.8%)
Otros ingresos / gastos financieros	58,817	(35,052)	(267.8%)
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>(1,807,050)</b>	<b>120,369</b>	<b>(1,601.3%)</b>
Impuestos causados	(662,434)	(540,551)	22.5%
Impuestos diferidos	243,623	199,553	22.1%
Otros impuestos locales	(12,886)	(13,755)	(6.3%)
<b>Resultado Neto Consolidado</b>	<b>(2,238,746)</b>	<b>(234,384)</b>	<b>855.2%</b>
Participación minoritaria	64,148	59,072	8.6%
<b>Resultado Neto del Ejercicio</b>	<b>(2,302,894)</b>	<b>(293,455)</b>	<b>684.8%</b>
EBITDA	3,410,121	3,081,957	10.6%
<b>EBITDAaL</b>	<b>2,011,253</b>	<b>1,740,714</b>	<b>15.5%</b>
% Margen	88.6%	83.8%	4.8 p.p.

Cifras en miles de pesos.

Nota: Los resultados consolidados reflejan el escenario hiperinflacionario de la economía argentina, las normas contables del país requieren una estimación de ajuste por inflación en la mayoría de las cuentas, tanto de Resultados como de Balance General, dicho ajuste también es añadido de acuerdo con la NIC 29 a la información que se consolida a nivel Sitios Latinoamérica S.A.B de C.V. . En el Estado de Resultados se observan un par de cuentas (depreciación por derechos de uso, e intereses por derechos de uso) atribuibles a la norma IFRS 16, es decir son partidas financieras que no computan para la estimación de EBITDAaL o flujo y que si impactan en el Resultado Operativo y Neto. La metodología utilizada en el sector para la determinación de EBITDAaL se calcula sobre los ingresos por renta de infraestructura, descontando los costos y gastos propios de la operación.

#### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

#### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

i. Estado de Resultados

ii. Situación Financiera

#### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

#### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

#### Tipo de cambio

#### Glosario

### SITES LATAM- Estado de Situación Financiera al 2T24

	Al 30 de junio de 2024 MXN	Al 31 de diciembre de 2023 MXN
<b>Activo Circulante:</b>		
Efectivo	1,738,155	1,858,522
Cuentas por cobrar	1,206,861	1,946,102
Impuestos a favor	3,234,172	3,613,566
Otros activos corrientes	348,918	436,650
<b>Total de los Activos Circulantes</b>	<b>6,528,106</b>	<b>7,854,841</b>
<b>Activo Fijo:</b>		
Propiedad y equipo, neto	74,436,688	74,779,984
Derechos de uso	18,034,217	20,852,687
Otros activos fijos	11,262	12,710
<b>Total de Activo Fijo</b>	<b>92,482,167</b>	<b>95,645,381</b>
<b>Total de los Activos</b>	<b>99,010,273</b>	<b>103,500,221</b>
<b>Pasivo Corto Plazo:</b>		
Deuda a corto plazo y porción corriente de la deuda a largo plazo	3,277,354	3,042,351
Pasivo relacionado con derechos de uso a corto plazo	2,233,550	982,506
Cuentas por pagar	2,588,722	2,291,399
Impuestos por pagar	1,727,281	2,181,380
<b>Total de los Pasivos a Corto Plazo:</b>	<b>9,826,906</b>	<b>8,497,635</b>
<b>Pasivo Largo Plazo</b>		
Deuda a largo plazo	52,535,533	50,119,960
Pasivo relacionado con derechos de uso a largo plazo	16,958,762	21,040,077
Impuestos a la utilidad diferidos	12,648,215	14,680,788
Obligaciones para el retiro de activos y otras	6,358,913	6,131,179
<b>Total de los Pasivos a Largo Plazo</b>	<b>88,501,423</b>	<b>91,972,004</b>
<b>Total de los Pasivos</b>	<b>98,328,330</b>	<b>100,469,639</b>
<b>Capital Contable:</b>		
Capital Social	1,001,572	1,001,572
Efecto por conversión, superávit y otras partidas	990,836	2,882,675
Participación minoritaria	515,708	418,487
Utilidad del periodo	(1,826,172)	(1,272,151)
<b>Total del Capital Contable</b>	<b>681,943</b>	<b>3,030,583</b>
<b>Total de los Pasivos y Capital Contable</b>	<b>99,010,273</b>	<b>103,500,221</b>

Cifras en miles de pesos.

Los reportes trimestrales y cualquier otro material escrito de SITES en algunos casos pueden contener pronósticos o proyecciones, que reflejan la visión actual o las expectativas de SITES y su administración con respecto a su desempeño, negocio y eventos futuros. Los pronósticos incluyen, sin limitación, algún enunciado que puede predecir, indicar o implicar futuros resultados, desempeño o logros y puede contener palabras como "creer", "anticipar", "esperar", "en nuestra visión", "probablemente resultará", o alguna otra palabra o frase con un significado similar. Dichos enunciados están sujetos a ciertos riesgos, imprevistos y supuestos. Advertimos que un número importante de factores podrían causar que los resultados actuales difieran materialmente de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en este reporte. En ningún evento ni SITES, ni alguna de sus subsidiarias, afiliadas, directores, ejecutivos, agentes o empleados podrían ser responsables ante terceros (incluyendo inversionistas) por cualquier inversión, decisión o acción tomada en relación con la información vertida en este documento o por cualquier daño consecuente especial o similar.

#### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

#### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados

#### ii. Situación Financiera

#### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

#### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

#### Tipo de cambio

#### Glosario

## AMBIENTAL, SOCIAL Y GOBIERNO CORPORATIVO (ASG)

Durante el segundo trimestre de 2024, elaboramos y publicamos nuestro segundo Reporte de Sostenibilidad<sup>4</sup>, destacando nuestro desempeño estratégico y sostenible durante el año 2023. Este informe, alineado con los estándares de *Global Reporting Initiative* (GRI), subraya nuestro compromiso con la transparencia, las prácticas de buen gobierno corporativo, la responsabilidad social y, el cuidado al medio ambiente. A través de este Reporte, mostramos de manera detallada nuestras iniciativas y logros en estas materias, reforzando nuestro liderazgo en la industria.

Además, por segundo año consecutivo, hemos renovado nuestro compromiso como signatarios del Pacto Mundial de las Naciones Unidas. Esto reafirma nuestra adhesión a los Diez Principios del Pacto, que abarcan derechos humanos, normas laborales, medio ambiente y anticorrupción. Esta acción refleja nuestra determinación de seguir siendo referentes frente a los estándares globales y de liderar con el ejemplo en la promoción de prácticas empresariales éticas y sostenibles.

En este mismo sentido, todas las torres que construimos durante este periodo están equipadas con paneles solares para alimentar la energía consumida por nuestras operaciones. Esta iniciativa es parte de nuestro esfuerzo por promover el uso de energías renovables y reducir nuestra dependencia de fuentes de energía convencionales, demostrando nuestro compromiso continuo con la innovación en sostenibilidad y la reducción del impacto ambiental.

Por último, hemos dado continuidad a la medición precisa de nuestras emisiones de Alcance 1 y 2 en todos los países donde operamos, realizando seguimientos trimestrales de estas métricas. Esta práctica constante nos permite detectar oportunidades de mejora y ajustar nuestras estrategias para minimizar nuestra huella de carbono de manera efectiva. Nuestra dedicación a la medición y reporte continuo demuestra nuestro enfoque serio hacia la sostenibilidad y la reducción de nuestro impacto ambiental a largo plazo.

### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

### ► Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

### Tipo de cambio

### Glosario

<sup>4</sup> <https://siteslatam.com/pdf/SITES-LATAM-Reporte-Sustentabilidad-2023.pdf>



## APÉNDICE

### SITES LATAM – Resultados Operativos por País / Región al 2T24

		2T24	2T23	Var.
Brasil	Sitios Totales	11,487	11,262	2.0%
	Acuerdos individuales de sitio y equivalentes	14,737	15,163	(2.8)%
	<b>Índice de ocupación</b>	<b>1.283</b>	<b>1.346</b>	<b>(0.06)</b>
	<i>Build-To-Suit</i>	82	8	74
Región Andina	Sitios Totales	9,384	8,479	10.7%
	Acuerdos individuales de sitio y equivalentes	10,463	9,251	13.1%
	<b>Índice de ocupación</b>	<b>1.115</b>	<b>1.091</b>	<b>0.02</b>
	<i>Build-To-Suit</i>	208	61	147
Centroamérica	Sitios Totales	7,950	7,581	4.9%
	Acuerdos individuales de sitio y equivalentes	9,782	8,795	11.2%
	<b>Índice de ocupación</b>	<b>1.230</b>	<b>1.160</b>	<b>0.07</b>
	<i>Build-To-Suit</i>	96	46	50
AUP	Sitios Totales	5,443	5,432	0.2%
	Acuerdos individuales de sitio y equivalentes	6,686	6,505	2.8%
	<b>Índice de ocupación</b>	<b>1.228</b>	<b>1.198</b>	<b>0.03</b>
	<i>Build-To-Suit</i>	2	9	(7)
Caribe	Sitios Totales	1,514	1,486	1.9%
	Acuerdos individuales de sitio y equivalentes	1,741	1,678	3.8%
	<b>Índice de ocupación</b>	<b>1.150</b>	<b>1.129</b>	<b>0.02</b>
	<i>Build-To-Suit</i>	10	0	10

#### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

#### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

#### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

#### ▶ Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

#### Tipo de cambio

#### Glosario

### SITES LATAM - Resultados Financieros por País / Región al 2T24

	2T24	2T23	Var.
<b>Brasil</b>			
<b>Ingresos Totales</b>	<b>1,313,182</b>	<b>1,384,406</b>	<b>(5.1%)</b>
Ingresos por infraestructura	751,099	814,327	(7.8%)
Ingresos por piso	562,083	570,079	(1.4%)
<b>EBITDAaL</b>	<b>692,494</b>	<b>732,646</b>	<b>(5.5%)</b>
% Ingresos por infraestructura	92.2%	90.0%	2.2 p.p.
<b>Región Andina</b>			
<b>Ingresos Totales</b>	<b>810,894</b>	<b>793,265</b>	<b>2.2%</b>
Ingresos por infraestructura	458,813	430,419	6.6%
Ingresos por piso	352,081	362,846	(3.0%)
<b>EBITDAaL</b>	<b>411,098</b>	<b>365,033</b>	<b>12.6%</b>
% Ingresos por infraestructura	89.6%	84.8%	4.8 p.p.
<b>Centroamérica</b>			
<b>Ingresos Totales</b>	<b>859,844</b>	<b>650,470</b>	<b>32.2%</b>
Ingresos por infraestructura	549,717	401,978	36.8%
Ingresos por piso	310,127	248,492	24.8%
<b>EBITDAaL</b>	<b>510,512</b>	<b>342,935</b>	<b>48.9%</b>
% Ingresos por infraestructura	92.9%	85.3%	7.6 p.p.
<b>AUP</b>			
<b>Ingresos Totales</b>	<b>480,659</b>	<b>389,603</b>	<b>23.4%</b>
Ingresos por infraestructura	390,580	315,450	23.8%
Ingresos por piso	90,079	74,153	21.5%
<b>EBITDAaL</b>	<b>329,132</b>	<b>258,835</b>	<b>27.2%</b>
% Ingresos por infraestructura	84.3%	82.1%	2.2 p.p.
<b>Caribe</b>			
<b>Ingresos Totales</b>	<b>205,426</b>	<b>200,716</b>	<b>2.3%</b>
Ingresos por infraestructura	120,927	115,042	5.1%
Ingresos por piso	84,499	85,674	(1.4%)
<b>EBITDAaL</b>	<b>111,668</b>	<b>94,498</b>	<b>18.2%</b>
% Ingresos por infraestructura	92.3%	82.1%	10.2 p.p.

Cifras en miles de pesos..

#### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

#### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

#### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

#### Apéndice

Resultados Operativos por Región

▶ **Resultados Financieros por Región**

Deuda Financiera

#### Tipo de cambio

#### Glosario

### SITES LATAM - Deuda Financiera al 2T24 (Millones de pesos)

Monto MXN	Monto USD	Moneda	Tasa	Vencimiento
4,135.4	225.0	PEN	9.13%	21-sep-33
18,377.3	1,000.0	USD	5.38%	04-abr-32
20,558.5	1,118.7	MXN	TIIIE 28d + 1.25%	18-mar-27
9,464.3	515.0	USD	SOFR 1m + 1.25%	13-oct-25
851.2	46.3	PEN	8.87%	07-dic-24
1,971.9	107.3	USD	SOFR 1m + 0.88%	09-ago-24
<b>55,358.7</b>	<b>3,012.3</b>	<b>Tasa de interés promedio equivalente USD: 6.33%</b>		

Tipo de cambio al 30 de junio de 2024.

#### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

#### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

#### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

#### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

▶ **Deuda Financiera**

Tipo de cambio

Glosario

## TIPO DE CAMBIO

### SITES LATAM - Tipo de cambio monedas locales frente al dólar estadounidense

País	Moneda	2T24	2T23	Var. %
Argentina	Peso Argentino	912.0000	248.8364	266.5%
Brasil	Reales	5.2120	4.9522	5.2%
Chile	Peso Chileno	935.1232	800.9668	16.7%
Colombia	Peso Colombiano	3,919.9377	-	n.m.
Costa Rica	Colones	515.9855	544.3342	(5.2)%
Ecuador	Dólares	1.0000	1.000	0.0%
El Salvador	Dólares	1.0000	1.000	0.0%
Guatemala	Quetzales	7.7703	7.8155	(0.6)%
Honduras	Lémpiras	24.8117	24.6962	0.5%
Nicaragua	Córdobas	36.6243	36.3974	0.6%
Panamá	Dólares	1.0000	1.0000	0.0%
Paraguay	Guaraní	7,484.6706	7,216.8445	3.7%
Perú	Sol Peruano	3.7460	3.7034	1.2%
Puerto Rico	Dólares	1.0000	1.0000	0.0%
República Dominicana	Peso Dominicano	59.1132	54.9043	7.7%
Uruguay	Peso Uruguayo	38.7339	38.6090	0.3%
México	Peso Mexicano	17.1884	17.7110	(3.0)%

Tipo de cambio promedio del periodo.

### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

### Tipo de cambio

### Glosario

### SITES LATAM - Tipo de cambio monedas locales frente al peso mexicano

País	Moneda	2T24	2T23	Var. %
Argentina	Peso Argentino	0.0200	0.0545	(63.3)%
Brasil	Reales	3.2971	3.5766	(7.8)%
Chile	Peso Chileno	0.0184	0.0271	(32.1)%
Colombia	Peso Colombiano	0.0044	-	n.m.
Costa Rica	Colones	0.0333	0.0325	2.4%
Ecuador	Dólares	17.1844	17.7110	(3.0)%
El Salvador	Dólares	17.1844	17.7110	(3.0)%
Guatemala	Quetzales	2.2121	2.2682	(2.5)%
Honduras	Lémpiras	0.6927	0.7215	(4.0)%
Nicaragua	Córdobas	0.4693	0.4867	(3.6)%
Panamá	Dólares	17.1844	17.7110	(3.0)%
Paraguay	Guaraní	0.0023	0.0024	(5.7)%
Perú	Sol Peruano	4.5875	4.8285	(5.0)%
Puerto Rico	Dólares	17.1844	17.7110	(3.0)%
República Dominicana	Peso Dominicano	0.2908	0.3245	(10.4)%
Uruguay	Peso Uruguayo	0.4437	0.4589	(3.3)%
México	Peso Mexicano	1.0000	1.0000	0.0%

Tipo de cambio promedio del periodo.

#### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

#### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

#### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

#### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

#### ► Tipo de cambio

#### Glosario

## GLOSARIO

<i>Acuerdos Individuales de Sitio y Equivalentes</i>	Contrato de arrendamiento de espacio en la torre para colocación de Infraestructura Activa. Equivalentes significa la extensión de dicho acuerdo para colocar equipos adicionales fuera del espacio arrendado originalmente.
<i>AFFO</i>	<i>Adjusted Funds From Operation.</i>
<i>ASG</i>	Ambiental, Social y Gobierno Corporativo.
<i>BMV</i>	Bolsa Mexicana de Valores.
<i>Build- to- Suit (BTS)</i>	Modelo <i>Build-To-Suit</i> son aquellos compromisos nuevos de construcción de sitios que han sido contratados.
<i>Deuda Neta</i>	Deuda total a corto y largo plazo menos efectivo y valores negociables.
<i>Deuda Neta / EBITDAaL</i>	La relación de la deuda total a corto y largo plazo menos el efectivo y los valores negociables con respecto a los ingresos de los últimos 12 meses antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización, menos ingresos recibidos por la renta de inmuebles donde se ubica la Infraestructura Pasiva cobrada a los clientes de las Subsidiarias Operativas.
<i>EBITDA</i>	Significa la utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización.
<i>EBITDAaL</i>	Significa la utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización, menos ingresos recibidos por la renta de inmuebles donde se ubica la Infraestructura Pasiva cobrada a los clientes de las Subsidiarias Operativas.
<i>Infraestructura Activa</i>	Significa los componentes de telecomunicaciones o redes de radiodifusión que almacenan, emiten, procesan, reciben, o transmiten escritura, imágenes, sonidos, señales, signos o información de cualquier naturaleza.
<i>Infraestructura Pasiva</i>	Significa los elementos no electrónicos de las redes de telecomunicaciones compuestos fundamentalmente por: (i) los espacios físicos en inmuebles (o fracciones de los mismos) poseídos bajo cualquier título legal; (ii) las torres, mástiles y demás estructuras que proporcionan soporte a las antenas de radiocomunicación y otra Infraestructura Activa; y (iii) la obra civil, así como las canalizaciones, bastidores, ductos, elementos para delimitar y restringir el acceso, así como demás aditamentos y otros elementos físicos con que cuente el sitio que resulten útiles para la instalación, soporte y operación de equipos de radiofrecuencia y otra Infraestructura Activa.
<i>La empresa</i>	SITES, con sus empresas filiales.
<i>Margen EBITDAaL</i>	El ratio de <i>EBITDAaL</i> sobre los ingresos totales percibidos por la renta de Infraestructura Pasiva.
<i>Sitio</i>	Infraestructura de comunicaciones inalámbricas, incluidas las estructuras de torres, techos y otras estructuras que soportan antenas utilizadas para comunicaciones inalámbricas, a las que nos referimos colectivamente como "torres" o "sitios".
<i>SOFR</i>	La tasa de financiamiento garantizado a un día ( <i>Secured Overnight Financing Rate</i> ) es una tasa de interés establecida por el Tesoro de los Estados Unidos que determina el costo de prestar a un día para los bancos por medio de acuerdos de recompra del Tesoro.
<i>TIIE</i>	La Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio es una tasa representativa de las operaciones de crédito entre bancos calculada por el Banco de México.

### Introducción

Puntos sobresalientes

- i. Fundamentales
- ii. Subsidiarias

### Desempeño Consolidado

Resultados Operativos

Resultados Financieros

- i. Estado de Resultados
- ii. Situación Financiera

### Ambiental, Social y Gobierno Corporativo (ASG)

### Apéndice

Resultados Operativos por Región

Resultados Financieros por Región

Deuda Financiera

### Tipo de cambio

### ► Glosario

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,738,155,000	1,567,346,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	1,555,779,000	2,381,615,000
Impuestos por recuperar	3,234,172,000	2,000,901,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	0	0
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	6,528,106,000	5,949,862,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	6,528,106,000	5,949,862,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	11,262,000	12,698,000
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	74,436,688,000	71,064,304,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	18,034,217,000	19,149,401,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	0	0
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	92,482,167,000	90,226,403,000
Total de activos	99,010,273,000	96,176,265,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	2,588,722,000	2,382,074,000
Impuestos por pagar a corto plazo	1,727,281,000	529,098,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	3,277,354,000	3,042,351,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	2,233,550,000	1,763,098,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	9,826,907,000	7,716,621,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	9,826,907,000	7,716,621,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	52,535,533,000	50,113,920,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	16,958,762,000	18,408,420,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0
Otras provisiones a largo plazo	6,358,913,000	6,088,160,000
Total provisiones a largo plazo	6,358,913,000	6,088,160,000
Pasivo por impuestos diferidos	12,648,215,000	12,644,032,000
Total de pasivos a Largo plazo	88,501,423,000	87,254,532,000
Total pasivos	98,328,330,000	94,971,153,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	1,001,572,000	1,001,572,000
Prima en emisión de acciones	0	0
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	(29,584,528,000)	(28,613,753,000)
Otros resultados integrales acumulados	28,749,191,000	28,401,721,000
Total de la participación controladora	166,235,000	789,540,000
Participación no controladora	515,708,000	415,572,000
Total de capital contable	681,943,000	1,205,112,000
Total de capital contable y pasivos	99,010,273,000	96,176,265,000



## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-06-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-06-30	Trimestre Año Actual 2024-04-01 - 2024-06-30	Trimestre Año Anterior 2023-04-01 - 2023-06-30
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	7,088,418,000	6,568,741,000	3,670,004,000	3,418,459,000
Costo de ventas	4,121,049,000	4,019,606,000	1,990,261,000	2,101,623,000
Utilidad bruta	2,967,369,000	2,549,135,000	1,679,743,000	1,316,836,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	414,174,000	521,130,000	222,448,000	252,792,000
Otros ingresos	0	0	0	0
Otros gastos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) de operación	2,553,195,000	2,028,005,000	1,457,295,000	1,064,044,000
Ingresos financieros	1,960,526,000	1,901,525,000	746,424,000	515,966,000
Gastos financieros	5,339,434,000	2,765,439,000	4,010,769,000	1,459,641,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	(825,713,000)	1,164,091,000	(1,807,050,000)	120,369,000
Impuestos a la utilidad	871,791,000	608,326,000	431,696,000	354,753,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	(1,697,504,000)	555,765,000	(2,238,746,000)	(234,384,000)
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	(1,697,504,000)	555,765,000	(2,238,746,000)	(234,384,000)
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	(1,826,172,000)	436,848,000	(2,302,894,000)	(293,456,000)
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	128,668,000	118,917,000	64,148,000	59,072,000
Utilidad por acción [bloque de texto]	-0.57	0.14	-0.72	-0.09
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	(0.57)	0.14	(0.72)	(0.09)
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	(0.57)	0.14	(0.72)	(0.09)
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	(0.57)	0.14	(0.72)	(0.09)
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	(0.57)	0.14	(0.72)	(0.09)

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-06-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-06-30	Trimestre Año Actual 2024-04-01 - 2024-06-30	Trimestre Año Anterior 2023-04-01 - 2023-06-30
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	(1,697,504,000)	555,765,000	(2,238,746,000)	(234,384,000)
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	(855,397,000)	(562,004,000)	(546,794,000)	222,362,000
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	(855,397,000)	(562,004,000)	(546,794,000)	222,362,000
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	1,202,867,000	(1,711,949,000)	1,332,969,000	(1,084,591,000)
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	1,202,867,000	(1,711,949,000)	1,332,969,000	(1,084,591,000)
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-06-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-06-30	Trimestre Año Actual 2024-04-01 - 2024-06-30	Trimestre Año Anterior 2023-04-01 - 2023-06-30
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	1,202,867,000	(1,711,949,000)	1,332,969,000	(1,084,591,000)
Total otro resultado integral	347,470,000	(2,273,953,000)	786,175,000	(862,229,000)
Resultado integral total	(1,350,034,000)	(1,718,188,000)	(1,452,571,000)	(1,096,613,000)
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	(1,478,702,000)	(1,946,401,000)	(1,488,187,000)	(1,213,507,000)
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	128,668,000	228,213,000	35,616,000	116,894,000

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-06-30	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-06-30
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	(1,697,504,000)	555,765,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	871,791,000	608,326,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	3,378,908,000	(863,914,000)
+ Gastos de depreciación y amortización	4,039,457,000	3,828,107,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	0	0
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	825,836,000	(285,473,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(1,268,661,000)	(624,139,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	206,648,000	3,905,562,000
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	601,328,000	1,249,958,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	(772,517,000)
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	8,655,307,000	7,045,910,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	6,957,803,000	7,601,675,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	2,003,826,000
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	6,957,803,000	5,597,849,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	734,126,000	7,078,768,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	0	0
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2024-01-01 - 2024-06-30	2023-01-01 - 2023-06-30
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	139,905,000	0
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(594,221,000)	(7,078,768,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	0	1,798,095,000
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	2,679,804,000	970,448,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	0
- Intereses pagados	2,286,614,000	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(4,966,418,000)	827,647,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	1,397,164,000	(653,272,000)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(1,226,355,000)	(1,416,296,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	170,809,000	(2,069,568,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	1,567,346,000	4,106,942,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1,738,155,000	2,037,374,000