

## Contenido

<b>1. Compromiso</b>	<b>3</b>
<b>2. Alcance</b>	<b>3</b>
<b>3. Objetivos de la Política</b>	<b>3</b>
<b>4. Cumplimiento regulatorio</b>	<b>4</b>
<b>5. Uso eficiente del agua</b>	<b>4</b>
<b>6. Gestión de residuos</b>	<b>5</b>
6.1 Clasificación de residuos	5
6.2 Reciclaje y reutilización	5
6.3 Manejo y disposición	5
6.4 Prevención y respuesta a derrames	5
6.5 Colaboración con contratistas y proveedores	5
<b>7. Gestión de la biodiversidad</b>	<b>5</b>
7.1 Evaluaciones de Impacto Ambiental	5
7.2 Protección y reubicación de flora y fauna	6
7.3 Clasificación de especies	6
<b>8. Gestión responsable de la tierra</b>	<b>6</b>
8.1 Selección de ubicaciones	6
8.2 Fase de construcción	6
8.3 Conservación del suelo	7
8.4 No deforestación	7
<b>9. Reportes</b>	<b>7</b>
9.1 Compromiso de la Alta Dirección	7
9.2 Integración en la Estrategia Corporativa	7
9.3 Sensibilización	7
9.4 Asignación de Responsabilidades	8
9.5 Divulgación y transparencia	8
<b>10. Aprobación y modificaciones</b>	<b>8</b>
10.1 Aprobación inicial	8
10.2 Revisión y Actualización	8
10.3 Mecanismo de Modificación	8
10.4 Vigencia	9

## 1. Compromiso

En Sitios Latinoamérica, S.A.B de C.V. y sus Subsidiarias (en adelante “SITES”), nuestro principal negocio radica en la construcción y comercialización de infraestructura esencial para las telecomunicaciones en Latinoamérica. Con presencia en 16 países y más de 34 mil torres en operación, SITES ha establecido una posición líder en el sector, facilitando la implementación efectiva de tecnologías de telecomunicación a través de nuestra infraestructura.

El alcance de nuestras operaciones conlleva un manejo adecuado en materia de gestión ambiental. En SITES, somos plenamente conscientes del impacto que nuestra industria puede tener en el medio ambiente, aunque este sea mínimo, y por ello nos comprometemos a adoptar prácticas y estrategias que mitiguen este impacto en todas nuestras actividades. Desde el diseño hasta la construcción de nuestras torres, enfocamos nuestros esfuerzos en implementar procesos sostenibles buscando utilizar materiales respetuosos con el medio ambiente y trabajando con proveedores comprometidos con prácticas sustentables.

Nuestra política ambiental se sustenta en principios de sostenibilidad, eficiencia en el uso de recursos, gestión de la biodiversidad, gestión de residuos y la minimización de nuestro impacto ambiental. Estos principios son fundamentales no solo para cumplir con nuestro compromiso con el medio ambiente, sino también para liderar con el ejemplo en nuestra industria, promoviendo un enfoque responsable y sostenible ante los retos ambientales globales.

## 2. Alcance

La política de medio ambiente de Sitios Latinoamérica, S.A.B de C.V. y sus Subsidiarias (“SITES”) se aplica integralmente a todas nuestras operaciones, actividades y proyectos. Este alcance incluye todas nuestras instalaciones e infraestructuras relacionadas con la construcción y mantenimiento de torres de telecomunicaciones, abarcando todos los países en donde estamos presentes.

Esta política involucra directamente a todos los empleados de SITES. Buscamos asegurar que las prácticas ambientales sean consistentes y efectivas en todas las áreas de nuestra influencia, incluyendo, pero no limitándose a, la gestión de residuos, el uso eficiente de recursos, la conservación de la biodiversidad y conservación del suelo.

Nuestro compromiso con el medio ambiente se extiende más allá de nuestras operaciones directas, promoviendo principios de sostenibilidad y responsabilidad ambiental entre nuestros proveedores y socios comerciales. Esto incluye fomentar prácticas ambientales en toda nuestra red de suministro y asegurarnos de que nuestros socios compartan y apliquen valores y estándares ambientales similares.

## 3. Objetivos de la Política

En SITES estamos comprometidos a construir y operar infraestructura de telecomunicaciones respetando el marco legal aplicable, asegurando que nuestras actividades contribuyan a proteger el medio ambiente, su biodiversidad, integridad y servicios ecosistémicos. Nuestros principios y líneas de acción en materia ambiental incluyen:

- a) **Cumplimiento Normativo:** Asegurar el cumplimiento de todas las leyes, reglamentos y normas ambientales aplicables, adoptando las mejores prácticas de la industria en materia ambiental.
- b) **Gestión Integral del Agua:** Aplicar medidas para una gestión eficiente del agua, considerando fuentes, suministro y uso.
- c) **Manejo de Residuos:** Generar estrategias para reducir, reutilizar y reciclar los residuos generados, y llevar a cabo su manejo y disposición de manera integral.
- d) **Programas de Monitoreo Ambiental:** Implementar programas para el control, monitoreo y seguimiento ambiental, con el fin de prevenir, mitigar y compensar los impactos ambientales, preservando la biodiversidad y respetando la capacidad de carga de los ecosistemas.
- e) **Información Ambiental y Mejora Continua:** Generar y utilizar información ambiental confiable para mejorar continuamente nuestros procesos y nuestro desempeño ambiental.
- f) **Educación y Concienciación Ambiental:** Fomentar el conocimiento y la importancia de la materia ambiental entre nuestros colaboradores, clientes y comunidades en las que operamos.
- g) **Comunicación:** Reportar nuestros objetivos, progreso y desempeño ambiental con transparencia a todas las partes involucradas.

#### 4. Cumplimiento regulatorio

La política de SITES, en cuanto al cumplimiento regulatorio, se centra en adherirse rigurosamente a todas las leyes y reglamentos ambientales aplicables en los países donde operamos. Es esencial para nuestra empresa mantener una comprensión actualizada y detallada de estas regulaciones, integrando procedimientos documentados que nos aseguren el cumplimiento constante de los requisitos ambientales. En este sentido, la asignación de responsabilidades y la definición de mecanismos de rendición de cuentas son fundamentales para garantizar que todos los niveles de la organización contribuyan al cumplimiento efectivo de estas normativas.

#### 5. Uso eficiente del agua

La política de SITES respecto al agua se basa en garantizar un uso eficiente y responsable de este recurso esencial. Dado que nuestras operaciones no son intensivas en el uso del agua, nos centramos en medidas que aseguren la eficiencia en su empleo y la supervisión efectiva de su consumo.

##### 5.1 Uso eficiente:

Nuestra política interna se enfoca en fomentar la conciencia y la responsabilidad en el uso del agua.

##### 5.2 Medición y monitoreo continuo

Medimos y monitoreamos el consumo de agua de nuestras operaciones y proveedores para identificar áreas de oportunidad. Con ello, mejoramos nuestras prácticas con el fin de asegurar un uso eficiente del recurso.

## 6. Gestión de residuos

La política de SITES en la gestión de residuos se enfoca en minimizar la generación de residuos durante la fase de construcción de las torres, así como promover su clasificación, reciclaje, reutilización y disposición adecuada.

### 6.1 Clasificación de residuos

En SITES, clasificamos los residuos en nuestras operaciones en residuos peligrosos y no peligrosos. Esta clasificación nos permite manejar cada tipo de residuo de acuerdo con las normativas ambientales pertinentes y garantizar su tratamiento y disposición adecuados.

### 6.2 Reciclaje y reutilización

Desarrollamos estrategias que reduzcan los residuos generados durante la fase de construcción de las torres. Esto incluye favorecer, en la medida de lo posible, el reciclaje y la reutilización de materiales. Se promueve activamente la segregación de residuos en el origen para facilitar estas prácticas, asegurando que los procesos operativos sean eficientes y respetuosos con el medio ambiente.

### 6.3 Manejo y disposición

En SITES, todos los residuos generados en nuestras operaciones ya sean peligrosos o no, se manejan con especial atención y cuidado. Nuestros procesos con los proveedores se aseguran de garantizar el almacenamiento, transporte y disposición seguros de todos los residuos en conformidad con la legislación vigente de cada país.

### 6.4 Prevención y respuesta a derrames

Estamos desarrollando protocolos claros para la prevención y respuesta rápida ante derrames de sustancias peligrosas durante las fases de construcción o mantenimiento de las torres. Estos protocolos deben incluir medidas de prevención, capacitación del personal en procedimientos de respuesta y equipos adecuados para controlar y mitigar los efectos de cualquier derrame.

### 6.5 Colaboración con contratistas y proveedores

Es fundamental para SITES mantener una comunicación constante con nuestros contratistas para asegurar que la gestión de residuos se realice de acuerdo con nuestra política. Esto implica trabajar estrechamente con ellos para garantizar que comprendan y cumplan con nuestras directrices en cuanto a la minimización, reciclaje y reutilización de residuos.

## 7. Gestión de la biodiversidad

En SITES, nos comprometemos firmemente a proteger y conservar la biodiversidad en todas las áreas donde operamos. Entendemos la importancia crítica de la biodiversidad, incluyendo la flora y fauna locales, para el equilibrio ecológico y la salud de los ecosistemas. Esta responsabilidad es una prioridad en cada etapa de nuestro trabajo, desde la planificación hasta la ejecución de nuestras operaciones

### 7.1 Evaluaciones de Impacto Ambiental

En todos los países donde operamos, debemos realizar evaluaciones de impacto ambiental de acuerdo con las regulaciones locales. Estas evaluaciones son fundamentales para clasificar los terrenos destinados a la construcción de nuestras torres, con especial atención en áreas protegidas o de alto valor para la biodiversidad. A través de estas evaluaciones, nos enfocamos en identificar y minimizar cualquier impacto potencial en la biodiversidad local. Esto incluye la adopción de medidas

necesarias para proteger la flora y fauna, y en situaciones donde sea imprescindible, la reubicación cuidadosa de especies afectadas.

## 7.2 Protección y reubicación de flora y fauna

Es responsabilidad de cada gerente de país implementar medidas efectivas para la protección de la flora y fauna en las zonas de operación. En el caso de que sea necesario intervenir en áreas con presencia de especies nativas, se establecerán procedimientos para su protección o reubicación, siempre bajo la supervisión de expertos en biodiversidad. Estos procedimientos estarán diseñados para asegurar la mínima perturbación posible a las especies afectadas y sus hábitats, manteniendo el equilibrio ecológico del área.

## 7.3 Clasificación de especies

Durante nuestros procesos de construcción, es una directriz de SITES realizar una identificación y clasificación de las especies presentes en el área de proyecto. Esta clasificación se realizará en conformidad con la lista roja de la IUCN (International Union for Conservation of Nature) y las listas nacionales de especies protegidas. Todos nuestros proveedores y contratistas involucrados en los procesos de construcción deben adherirse estrictamente a esta política de gestión de la biodiversidad. Parte de su responsabilidad podrá incluir la realización de la identificación y clasificación de las especies conforme a la lista roja de la UICN y las listas nacionales, y la elaboración y presentación de una bitácora detallada de las especies identificadas en las áreas del proyecto. Colaboración con expertos

Reconocemos la importancia de colaborar con organizaciones y expertos en biodiversidad para mejorar nuestra gestión ambiental. Procuraremos que nuestras operaciones en cada país establezcan alianzas y convenios con ONGs, instituciones académicas y otros grupos expertos en biodiversidad. Estas colaboraciones son cruciales para integrar prácticas avanzadas y conocimientos especializados que contribuyan a un impacto positivo y significativo en la biodiversidad de nuestras áreas de operación. El objetivo de estas alianzas es trabajar conjuntamente en el desarrollo e implementación de estrategias que permitan una gestión más efectiva y sensible de la biodiversidad local.

# 8. Gestión responsable de la tierra

En SITES, nos comprometemos a una gestión responsable de la tierra en todas nuestras actividades de construcción y operación. Entendemos la importancia de preservar la integridad del paisaje y los ecosistemas donde operamos.

## 8.1 Selección de ubicaciones

En medida de lo posible, durante los procesos de selección de nuevos terrenos para la construcción de torres, se debe priorizar aquellos cuyas ubicaciones minimicen el impacto en el medio ambiente. Esto incluye evitar áreas de alta sensibilidad ecológica y sitios con valor cultural o histórico.

## 8.2 Fase de construcción

Todas nuestras actividades de construcción deben llevarse a cabo de tal manera que se minimice la alteración del terreno y la vegetación.

Adicionalmente, es requisito que todos nuestros contratistas y socios en proyectos de construcción se adhieran a estas mismas prácticas. Esto incluye capacitación y la supervisión regular para asegurar que sus operaciones cumplan con nuestros estándares de minimización de impacto ambiental.

### 8.3 Conservación del suelo

Antes de iniciar cualquier proyecto, se deben realizar evaluaciones detalladas del suelo para comprender su composición y estructura. En las fases posteriores a la construcción, en medida de lo posible, se deben enfocar los esfuerzos en la restauración del suelo para devolverlo a su estado original o mejorado.

### 8.4 No deforestación

SITES se compromete firmemente a evitar la deforestación en todas sus actividades de construcción y operación. Este compromiso implica la elección de ubicaciones para nuestras torres que, en medida de lo posible, no requieran la tala de árboles o la alteración significativa de bosques. En casos donde la intervención en áreas boscosas sea inevitable, implementaremos medidas de compensación, como la reforestación y la restauración de hábitats, para asegurar un balance positivo en la cobertura forestal y la biodiversidad.

## 9. Reportes

### 9.1 Compromiso de la Alta Dirección

#### a) Liderazgo Proactivo

Asegurar que la alta dirección desempeñe un papel activo y visible, dirigiendo y promoviendo la agenda de medio ambiente en todas las operaciones

#### b) Comunicación Efectiva

Transmitir, con claridad y consistencia, el compromiso y las directrices de la alta dirección a todos los niveles de la organización y a las partes interesadas.

### 9.2 Integración en la Estrategia Corporativa

#### a) Establecimiento de Metas

Definir objetivos claros y cuantificables relacionados con la gestión sostenible del agua; manejo de residuos, gestión de la biodiversidad y la conservación del suelo.

#### b) Alineación Estratégica

Asegurar que la gestión del medio ambiente se integre plenamente con la visión a largo plazo y con los objetivos estratégicos de SITES.

### 9.3 Sensibilización

#### a) Monitoreo y Evaluación

Instituir mecanismos de seguimiento y revisión periódica de los objetivos medioambientales para asegurar el cumplimiento y la adaptación a las necesidades cambiantes en colaboración con el área de Control Interno y Auditoría Interna.

#### b) Retroalimentación Continua

Fomentar un ciclo de mejora continua mediante la retroalimentación de los equipos, permitiendo ajustes en la estrategia y tácticas basados en los resultados obtenidos.

**c) Formación y Capacitación**

Ofrecer oportunidades de formación y capacitación relacionadas con el medio ambiente, fortaleciendo la competencia y el compromiso del personal.

**9.4 Asignación de Responsabilidades**

**a) Integración Decisional**

Incorporar los hallazgos de las evaluaciones ambientales en los procesos de toma de decisiones, asegurando la adaptabilidad y preparación ante posibles cambios operativos.

**b) Coordinación Interdepartamental**

Promover una comunicación efectiva y una colaboración estrecha entre los equipos de sostenibilidad y otros departamentos clave para asegurar la coherencia en las acciones.

**9.5 Divulgación y transparencia**

**a) Informes Integrados**

Publicar informes detallados que reflejen las acciones, logros y avances de SITES con relación con la gestión ambiental.

**b) Comunicación Abierta**

Mantener una comunicación clara y transparente con todas las partes interesadas, demostrando el compromiso continuo y los resultados obtenidos en la gestión ambiental.

**10. Aprobación y modificaciones**

**10.1 Aprobación inicial**

La presente política ha sido aprobada por la Alta Dirección de SITES y entra en vigor a partir de la fecha de su publicación. Esta política refleja el compromiso inquebrantable de la organización con la gestión ambiental en las operaciones de la empresa.

**10.2 Revisión y Actualización**

La política será revisada anualmente o cuando se considere necesario, en función de los cambios en las circunstancias internas o externas, o modificaciones en las normativas locales y estándares internacionales.

Cualquier propuesta de modificación a esta política deberá ser presentada por escrito al equipo encargado de la sostenibilidad y Control Interno, tras su revisión, será elevada a la Alta Dirección para su consideración y aprobación.

**10.3 Mecanismo de Modificación**

Las propuestas de modificación deberán incluir una justificación detallada, el impacto esperado y cualquier otro dato relevante que respalde el cambio propuesto; y deberá de ser documentada en el control de cambios para su historial respectivo.

Una vez aprobadas las modificaciones, la versión actualizada de la política será comunicada a toda la organización y partes interesadas, y estará disponible en los canales de comunicación internos y externos de SITES.

#### 10.4 Vigencia

La política permanecerá vigente hasta que se apruebe una nueva versión o se decida su revocación.

Cualquier cambio en la política no afectará la responsabilidad de SITES de cumplir con los compromisos previamente establecidos hasta la fecha de modificación.